

# CONVOCAATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Le Conseil municipal se réunira à la mairie le :

**Lundi 9 septembre 2024 à 19h**

A Servant, le 2 septembre 2024

Le Maire,  
Sylvain DURIN



## ORDRE DU JOUR

- Notifications marché public appel d'offres ancienne poste
- Fonds solidarité logement 2024

## *PROCURATION*

Je soussigné(e).....donne pouvoir à ..... pour me  
représenter et voter en mon nom lors du Conseil municipal du 9 septembre 2024 « Bon pour  
pouvoir »

Signature

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL DE SERVANT****SEANCE DU 9 SEPTEMBRE 2024**

L'an deux mil vingt-quatre, le neuf du mois de septembre, le conseil municipal de la commune de Servant, dûment convoqué, s'est réuni à la mairie à dix-neuf heures sous la présidence de Sylvain DURIN, Maire.

Nombre de conseillers EN EXERCICE : 15  
PRÉSENTS : 9  
VOTANTS : 14

Date de convocation du conseil municipal : 2 septembre 2024

PRÉSENTS : DURIN Sylvain, CHAMPOMIER Gilles, BOURNAT Stéphane, GIRARD Alain, MILLER Nathalie, SUCHET David, AGUES Nicolas, DEFRETIÈRE David, DUBOST Séverine

EXCUSES : MOULY Josette procuration à DURIN Sylvain, BOREL Jérôme procuration à MILLER Nathalie, DELRIEU Agnès procuration à BOURNAT Stéphane, CHARBONNIER Nadine procuration à DUBOST Séverine, NIGON Florent procuration à SUCHET David.

ABSENTE : CAZADE Anastasia

Secrétaire de séance : SUCHET David

Délib n°1

**OBJET : MARCHÉ PUBLIC REQUALIFICATION DE L'ANCIENNE  
POSTE EN COMMERCE ET LOGEMENT**

Un appel d'offres a été lancé le 18/07/2024. Les offres ont été réceptionnées le 02/08/2024. La commission d'Appel d'Offres (CAO) s'est retrouvée le lundi 02/09/2024 et après analyse des offres, elle propose de retenir :

- Pour le lot 1 (Démolitions – gros-œuvre – vrd) : SAS DUBOSCLARD – siège social 9 rue Carreaux Pradet BP 20 - 63460 JOZERAND pour un montant de 149 943.44 euros HT
- Pour le lot 2 (Isolation thermique extérieure) : SAS RODRIGUEZ – siège social : 11 rue de la République - 63200 SAINT BONNET PRES RIOM pour un montant de 80 250 euros HT
- Pour le lot 3 (Charpente bois – couverture – zinguerie) : Aucune offre n'a été réceptionnée (charpente – couverture et zinguerie). Suite aux intempéries de 2022 et 2023, les entreprises de charpente sont très occupées. Il a été demandé directement à des entreprises locales un devis afin que le projet ne prenne pas de retard. Un devis de l'entreprise SARL EM Bois – siège social : 25 La Lubièrre – 63700 MOUREUILLE a été obtenu pour un montant de 14 101.71 euros HT

- Pour le lot 4 (Menuiseries extérieures aluminium) : S  
BRASSIER – siège social : 39 Avenue de la Marge  
FERRAND pour un montant de 45 890 euros HT
- Pour le lot 5 (Serrurerie) : SAS SMSL – siège social : 10 impasse de Champ de  
l'Allée - 63119 CHATEAUGAY pour un montant de 13 685 euros HT
- Pour le lot 6 (Menuiserie intérieures bois – parquet) : LOPITAUX – siège  
social : 1 ZA Les Fayes - 63330 PIONSAT pour un montant de 24 900 euros HT
- Pour le lot 7 (Plâtrerie – faux-plafond – peinture) : PRADIER – siège social : 58  
boulevard Thermal 63140 - CHATEL GUYON pour un montant de 49 919.79  
euros HT
- Pour le lot 8 (Carrelage – faïence) : PRADIER – siège social : 58 boulevard  
Thermal 63140 - CHATEL GUYON pour un montant de 13 742.24 euros HT  
Une variante carrelage en grés cérame en pose collée de 30/70 cm est proposée au  
prix de 643.26 euros HT. Il est également proposée de valider la variante.
- Pour le lot 9 (Plomberie – chauffage – rafraîchissement – ventilation) : RDB  
ENERGIES – siège social : 46 route de Montluçon - 03390 MONTMARAUULT  
pour un montant de 48 000 euros HT
- Pour le lot 10 (Electricité) : DUMONT ELECTRICITES SYSTEMES – siège  
social : 111 route de Charmeil 03300 CUSSET pour un montant de 29 857.78  
euros HT

L'estimation prévisionnelles des travaux était de 457 000 euros HT. Le  
montant de l'ensemble des entreprises retenues est de 470 933.22 euros  
HT. Au vu du contexte, cette augmentation était prévisible. Le Maire  
propose de valider le choix de la CAO.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité

- VALIDE les offres du marché public,
- AUTORISE le Maire à signer tout document relatif à ce dossier.

VOTE POUR : 14

Fait et délibéré les jour, mois et an que dessus  
Au registre sont les signatures  
Pour copie conforme

Le Maire,  
Sylvain DURIN



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL DE SERVANT****SEANCE DU 9 SEPTEMBRE 2024**

L'an deux mil vingt-quatre, le neuf du mois de septembre, le conseil municipal de la commune de Servant, dûment convoqué, s'est réuni à la mairie à dix-neuf heures sous la présidence de Sylvain DURIN, Maire.

Nombre de conseillers EN EXERCICE : 15  
PRÉSENTS : 9  
VOTANTS : 14

Date de convocation du conseil municipal : 2 septembre 2024

PRÉSENTS : DURIN Sylvain, CHAMPOMIER Gilles, BOURNAT Stéphane, GIRARD Alain, MILLER Nathalie, SUCHET David, AGUES Nicolas, DEFRETIÈRE David, DUBOST Séverine

EXCUSES : MOULY Josette procuration à DURIN Sylvain, BOREL Jérôme procuration à MILLER Nathalie, DELRIEU Agnès procuration à BOURNAT Stéphane, CHARBONNIER Nadine procuration à DUBOST Séverine, NIGON Florent procuration à SUCHET David.

ABSENTE : CAZADE Anastasia

Secrétaire de séance : SUCHET David

Délib n°2

**OBJET : FONDS DE SOLIDARITE LOGEMENT 2024**

Comme chaque année, le Conseil départemental propose aux collectivités de participer au Fonds de solidarité logement.

Le Maire propose de participer à hauteur de 200 € pour 2024.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité

- VALIDE la participation de 200 euros,
- AUTORISE le Maire à signer tout document relatif à ce dossier.

VOTE POUR : 14

Fait et délibéré les jour, mois et an que dessus  
Au registre sont les signatures  
Pour copie conforme

Le Maire,  
Sylvain DURIN

